



P35D 2 CHAMBRES



Dimension module
4m x 9,8m



Surface
35 m²



2
Chambres



1
Salle d'eau



LES + DU MODÈLE

- Une cuisine avec accès direct sur la terrasse extérieure
- Des espaces parents/enfants distincts
- Une spacieuse chambre parentale comprenant un espace dressing et située à proximité de la salle d'eau



Qualité construction bois

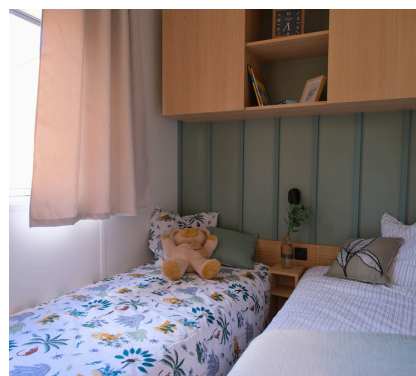


Garantie constructeur 10 ans



Isolation renforcée





EQUIPEMENTS TECHNIQUES

- Hauteur sous plafond : mini 2,40 m
- Couverture en bac acier nervuré noir double pente
- Structure en ossature bois
- Isolation performante :
 - Sol : laine de verre 140 mm
 - Murs : laine de verre 60 mm
 - Toit : laine de verre 140 mm
- Bardage vinyle (2 coloris)
- Menuiseries en PVC, anthracite noir à l'extérieur
- Gouttières alu anthracite noir
- Chauffe-eau électrique 50L
- Portes intérieures largeur 63 cm imitation chêne
- Prise extérieure étanche
- VMC 2 vitesses

OPTIONS COMPLÉMENTAIRES

- Four premium
- Lave-vaisselle premium
- Coiffeuse avec son miroir et son pouf
- Lit coffre
- Store WC
- Store salle d'eau
- Sèche-serviettes
- Autre bardage

EQUIPEMENTS PAR PIÈCES

CUISINE

- Plan de travail stratifié effet marbre + crédence
- Réfrigérateur/Congélateur encastré
- Plaque à induction 3 feux
- Fond de hotte
- Hotte groupe aspirant intégrée
- Evier résine 1 cuve + égouttoir + mitigeur
- Meubles hauts/bas de rangements

SÉJOUR

- Canapé résidentiel en tissu avec méridienne
- Table basse de salon
- Table séjour 4 personnes avec suspension
- 4 chaises en tissu
- Meuble multifonction + colonne et support TV
- Tringle et rideaux occultants en lin naturel
- Convecteur
- Meuble technique (chauffe-eau + étagères)

CHAMBRE PARENTALE

- Lit 160 x 200 avec literie confort
- Tête de lit capitonnée en tissu et côtés imitation chêne
- Support TV
- 2 chevet demi-rond + suspensions
- Tringle et rideaux occultants
- Espace dressing avec portes de placard comprenant:
 - 1 meuble d'angle avec penderie et étagères
 - 1 meuble colonne avec 2 penderies
- Convecteur

CHAMBRE 2

- 2 lits 80 x 190 avec literie bi-confort
- Tête de lit imitation raphia
- Chevet droit + liseuse
- Meuble étagère et penderie avec portes
- Meuble haut avec 3 niches dont 2 avec portes
- Tringle et rideaux occultants
- Convecteur

SALLE D'EAU

- Meuble vasque avec portes
- Meuble bas étagères
- Patère filaire
- Miroir avec tablette et encadrement
- Douche avec ciel de pluie 100 x 80
- Applique
- Pré-équipement machine à laver

TOILETTES INDEPENDANTES

- WC suspendu avec distributeur papier toilette