

RE2020

CISTÉBOIS
Résidentiels



RE72D 3 CHAMBRES ACCESSIBLE PMR



Dimensions
11,3x 6,9m



Pièce de vie
33 m²



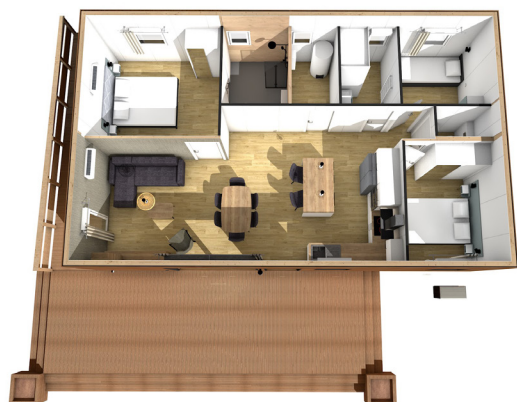
3
Chambres dont 1
accessible PMR



2
Salles d'eau dont
1 accessible PMR



1
Cellier



LES + DU MODÈLE

- + Une pièce de vie avec ses 3 zones distinctes : cuisine, séjour et salon
- + Un îlot de cuisine central et convivial
- + Un grand espace cellier
- + 3 chambres aux configurations et aménagements différents dont une accessible PMR



> UNE ISOLATION PERFORMANTE
Respectant les coefficients de transmission thermiques imposés.



> UNE GESTION ÉCONOMIQUE DU CHAUFFAGE
Une PAC Air Air et des convecteurs avec détection de présence et détection d'ouverture de fenêtre.



> UNE MEILLEURE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE
Des volets roulants sur les menuiseries de l'ensemble des pièces de vie (chambres, cuisine, salon).



CISTÉBOIS
Résidentiels

Rue des Artisans / 85190 Beaulieu-sous-la-Roche
T 02 51 98 24 29 / M contact@cistebois.fr / cistebois.fr





ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

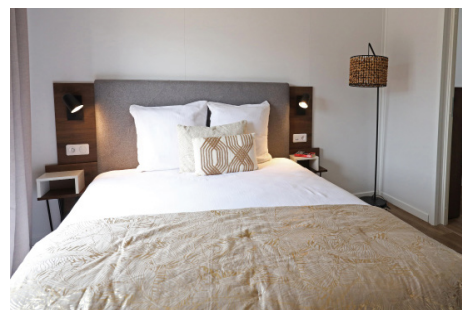
- + Hauteur sous plafond : mini 2,35 m
- + Couverture en bac acier nervuré isolé 40mm double pente
- + Structure en ossature bois
- + Bardage en bois
- + Réseau d'eau intégré dans le plancher
- + Cloisons intérieures isolées de 70 mm
- + Éclairage avec spots 100% LEDS
- + Portes intérieures blanches rainurées largeur minimum 63 cm
- + Prise extérieure étanche
- + Norme NF C 15-100

SPÉCIFICITÉS RE2020

- + Isolation et étanchéité conforme RE2020 (sol et toit minimum 200mm, mur minimum 120mm) Etude thermique réalisée pour chaque projet
- + Pompe à chaleur (PAC) Air Air (avec split au minimum dans la pièce de vie)
- + Des convecteurs à détection de présence et des ouvertures de fenêtre
- + Chauffe-eau thermodynamique
- + VMC Hygroréglable
- + Menuiseries PVC avec une meilleure performance énergétique
- + Box domotique crépusculaire (gestion automatisée des volets roulants)
- + Test d'étanchéité à l'air sur site



CISTÉBOIS
Résidentiels
RE2020



ÉQUIPEMENTS PAR PIÈCE



CUISINE AVEC ILOT CENTRAL

- > Mobilier de cuisiniste comprenant de nombreux rangements
- > Équipement haut de gamme:
- > Evier résine
- > Electroménager Bosch (ou similaire)
- > Plaque de cuisson à induction
- > Four et micro-onde intégrés
- > Lave-vaisselle intégré
- > Hotte inox
- > Réfrigérateur américain Samsung
- > Store jour/nuit
- > 2 suspensions en métal
- > 1 îlot central avec rangements complémentaires
- > 2 chaises hautes



SÉJOUR

- > 1 canapé d'angle avec méridienne
- > 1 table basse
- > 1 fauteuil vintage
- > 1 meuble TV avec enfilade et colonne
- > 1 table contemporaine 140x190
- > 6 chaises grises en tissu
- > Rideaux occultants
- > 1 suspension en métal et bambou



SUITE PMR

CHAMBRE

- > 1 sommier tapissier 160 x 200cm avec literie haut de gamme
- > 1 tête de lit en mélaminé & capitonnée + panneaux latéraux
- > 1 dressing 2 portes vantaux composé d'une colonne étagères et d'une penderie
- > Rideaux occultants
- > 2 chevets posés bi-color avec liseuses orientables métal noir
- > 1 prise USB / USB-C

SALLE D'EAU

- > 1 espace douche 120x90
- > Sol étanche & antidérapant sur toute la surface de la salle d'eau
- > 1 colonne de douche avec mitigeur noir
- > 1 paroi de douche pliante
- > 1 vasque PMR
- > 1 barre d'appui en Inox PMR
- > 1 WC suspendu avec barre d'appui PMR noir



CHAMBRE 2

- > 1 lit gigogne 80 x 190 avec literie haut de gamme
- > 1 liseuse orientable métal noir
- > 1 colonne penderie avec porte
- > Rideau occultant

CHAMBRE 3

- > 1 sommier tapissier 140 x 190cm avec literie haut de gamme
- > 1 tête de lit en mélaminé de couleur
- > 2 chevets posés bi-color + liseuses métal noir
- > 1 dressing avec 2 portes coulissantes composé de :
- > 1 colonne étagères & 1 penderie
- > Rideaux occultants
- > 1 prise USB / USB-C



SALLE D'EAU

- > 1 douche 120x80cm - hauteur 2,22m avec ciel de pluie intégré et mitigeur mécanique
- > 1 colonne étagères avec porte
- > 1 meuble simple vasque avec tiroirs et un miroir rond rétroéclairé
- > Sèche-serviette



TOILETTES INDÉPENDANTES

- > WC suspendu
- > Lave mains